



Le Fousseret, le 15 avril 2025

Monsieur Pierre LAGARRIGUE
Maire du FOUSSERET
1 rue de la Tour
31430 LE FOUSSERET

aux

Responsables des Personnes Publiques Associées

LETTRE

PL/CS

Affaire suivie par Cédric SILLITTO, DGS

Objet : Notification de la prescription de la révision n°2 « allégée » du PLU du Fousseret

Réf : 2025/04/15/CS-01

Mesdames, Messieurs,

Par délibération en date du 8 avril 2025, ci-jointe, le Conseil municipal de la Commune du Fousseret a prescrit la révision « allégée » n° 2 de son Plan Local d'Urbanisme (PLU), conformément à l'article L.153-32 du Code de l'urbanisme.

Cette procédure vise à permettre la diversification et le développement d'une activité économique en zone agricole sur le secteur de Benque, par la création d'un Secteur de Taille et de Capacité d'Accueil Limitées (STECAL), sur un site déjà occupé, en vue de permettre le changement de destination d'un bâtiment, des aménagements et la création d'habitations légères de loisirs dans le périmètre proche des bâtiments existants pour de l'hébergement touristique.

Conformément à l'article L.132-11 du Code de l'urbanisme, vous voudrez bien me faire savoir si vous souhaitez être associé aux études qui vont concourir à la révision « allégée » n° 2 du PLU.

Dans l'attente de votre réponse, je reste naturellement à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs, nos salutations distinguées.

Pierre LAGARRIGUE

Courrier à l'intention de :

- ✓ **Préfecture de la Haute-Garonne / M. Le Préfet**, Place Saint-Etienne 31038 TOULOUSE CEDEX 9
- ✓ **Direction Départementale des Territoires (DDT) / M. Le Directeur**, Pôle territorial centre - 31 Chemin Saint-Laurent – ZI Naudon – 31390 CARBONNE
- ✓ **Conseil Régional Occitanie / Mme La Présidente**, 22 boulevard du Maréchal Juin, 31 406 TOULOUSE cedex 9 (Direction de l'Aménagement, du Foncier et de l'Urbanisme Pôle Aménagement, Mer et Changement Climatique Site de Toulouse)
- ✓ **Conseil Départemental de la Haute-Garonne / M. Le Président**, 1 bd de la Marquette, 31 090 TOULOUSE, Cedex 9
- ✓ **Chambre de commerce et d'industrie (CCI 31) / M. Le Président**, 2, rue d'Alsace-Lorraine BP10202, 31002 TOULOUSE Cedex 6 - (Service Aménagement du Territoire)
- ✓ **Chambre des métiers et de l'artisanat (CMA 31) / M. Le Président**, 18 bis Boulevard Lascrosses, BP 91030, 31010 TOULOUSE Cedex 6 ; (direction des affaires juridiques)
- ✓ **Chambre d'agriculture 31 / M. Le Président**, Pôle Territoire – Urbanisme et foncier, 32 rue de Lisieux, CS 90105, 31026 TOULOUSE Cedex 3 - (service urbanisme)
- ✓ **PETR du SCOT du Sud Toulousain / M. Le Président**, Espace Jallier - 34 Avenue de Toulouse - 31390 CARBONNE
- ✓ **Communauté de Communes Cœur de Garonne / M. Le Président**, 12 Rue Notre Dame, 31370 RIEUMES (adresse du pôle administration générale)